

		セキスイハイム	積水ハウス	ユニバーサルホーム
構造・機能	地盤改良	今回は見積りなし		
	基礎	べた基礎、基礎断熱		
	骨格	鉄骨		
	壁	SFC 30年塗装不要		
	屋根	塩ビ ステンレスにすると+23万		
	断熱	グラスウール13K		
	窓	ペアガラス防犯対策フィルム付き(樹脂)		
間取り	バリアフリーの配慮	玄関まで距離をとったアプローチ。車いす生活時のリフォーム問題なし(手すり補強、トイレ入り口、風呂入り口)		
	セキュリティの配慮	防犯対策鍵		
	総床面積	83		
	LD	20.9		
	和室	6		
	洋室	8		
	クローゼット	2.4		
外構	収納	たくさん		
	玄関土間収納	1.4 玄関側、廊下側に出入り口あり(ドアつき)		
	塀/フェンス	ブロック5段重ね		
	車庫	3台		
	土地	まさ土。車庫と玄関通路のみコンクリ等		
	機能性のポイント(外灯、水)	外灯2か所、水2か所 カスタム可能		
	装飾性のポイント	木等いくつか配置		
太陽光	娯楽性のポイント	庭を広めに		
	メーカー	シャープ		
	型番			
	発電量	3.14K		
エコキュート	単/多結晶	多結晶		
	メーカー	東芝(フルオート)		
	型番			
床暖房	容量	370L		
	メーカー	快適エアリー		
換気	型番			
	燃料			
インテリア	換気方式	快適エアリー(除湿、加湿つき)		
	機密性	問題なし		
	キッチン	タカラ 変更可能かメール		
	風呂			
	トイレ			
	照明	蛍光灯の埋め込み式		
保証・保守	洗面台			
	壁			
	瑕疵保証期間	20年(筐体、水漏れ)		
	点検	60年		
見積もり	追加保証			
	修理			
	本体			
	外構			
	空調			
	照明・カーテン			
その他	付帯その他			
	諸費用			
	見積もり外	見積もりに入っていないのは、ローン関係、土地改良(杭うち)、引っ越し代金		
	総額(地盤込)			
	総額(解体なし)			
	総額(30年塗装考慮)			
総額:解体無基準(空調ありの場合)				
30年後差額(ハイム基準値)				