

		セキスイハイム	積水ハウス	ユニバーサルホーム
構造・機能	地盤改良	今回は見積もりなし		
	基礎	べた基礎、基礎断熱		
	骨格	鉄骨		
	壁	SFC 30年塗装不要		
	屋根	塩ビ ステンレスにすると+23万		
	断熱	グラスウール13K		
	窓	ペアガラス防犯対策フィルム付き(樹脂)		
	バリアフリーの 配慮	玄関まで距離をとったアプローチ。車いす生活時のリフォーム問題なし(手すり補強、トイレ入り口、風呂入り口)		
間取り	セキュリティの 配慮	防犯対策鍵		
	総床面積	83		
	LD	20.9		
	和室	6		
	洋室	8		
	クローゼット	2.4		
	収納	たくさん		
	玄関土間収納	1.4 玄関側、廊下側に出入り口あり(ドアつき)		
外構	塀／フェンス	ブロック5段重ね		
	車庫	3台		
	土地	まさ土。車庫と玄関通路のみコンクリ等		
	機能性のポイント(外灯、水)	外灯2か所、水2か所 カスタム可能		
	装飾性のポイント	木等いくつか配置		
	娯楽性のポイント	庭を広めに		
太陽光	メーカー	シャープ		
	型番			
	発電量	3.14K		
	単／多結晶	多結晶		
エコキュート	メーカー	東芝(フルオート)		
	型番			
	容量	370L		
床暖房	メーカー	快適エアリー		
	型番			
	燃料			
換気	換気方式	快適エアリー(除湿、加湿つき)		
	機密性	問題なし		
インテリア	キッチン	タカラ 変更可能かメール		
	風呂			
	トイレ			
	照明	蛍光灯の埋め込み式		
	洗面台			
	壁			
保証・保守	瑕疵保証期間	20年(筐体、水漏れ)		
	点検	60年		
	追加保証			
	修理			
見積もり	本体			
	外構			
	空調			
	照明・カーテン			
	付帯その他			
	諸費用			
その他	見積もり外	見積もりに入っていないのは、ローン関係、土地改良(杭うち)、引っ越し代金		
	総額 (地盤込)			
	総額 (解体なし)			
	総額 (30年塗装考慮)			
	総額:解体無基準 (空調ありの場合)			
	30年後差額 (ハイム基準値)			